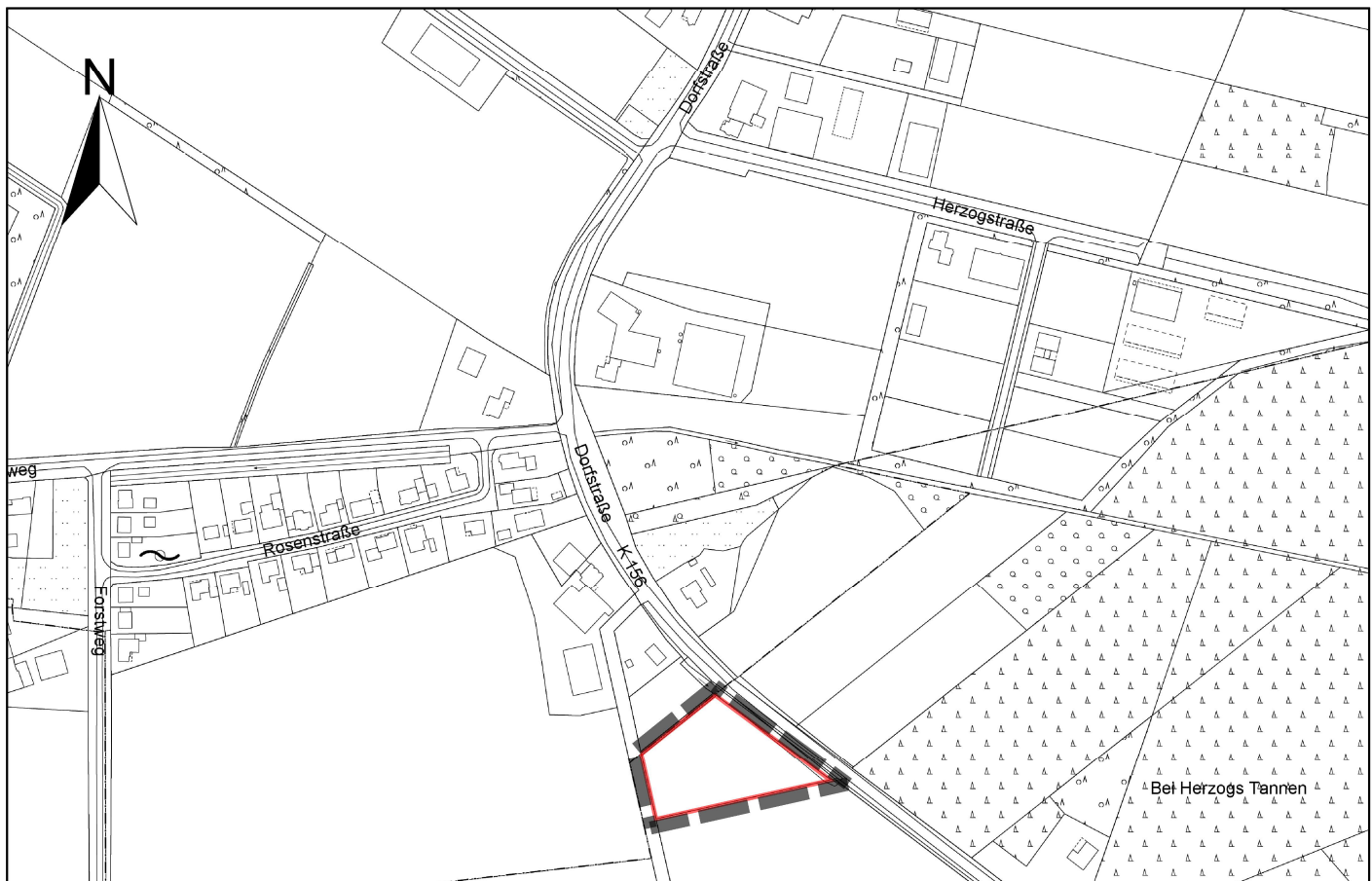


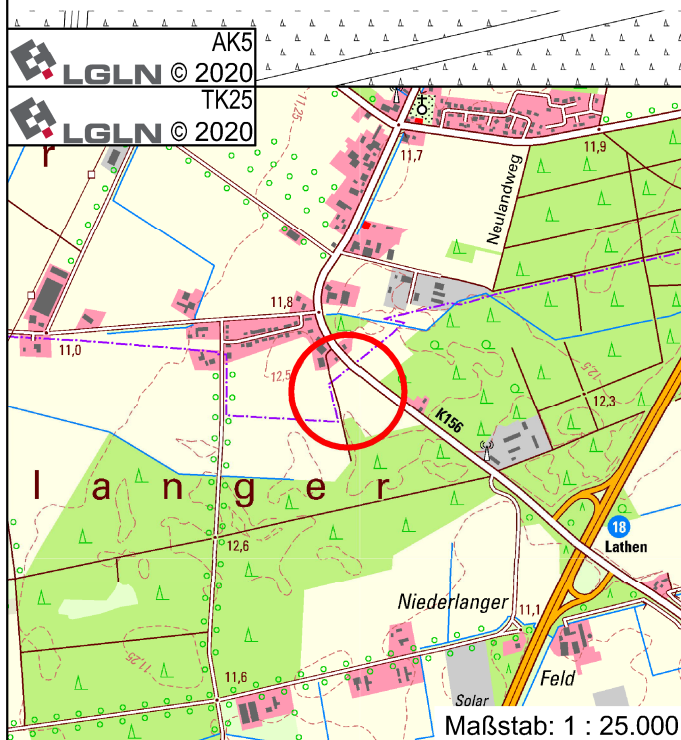


#### zugeordnete Eingriffe:

11.966 Werteinheiten (WE) vorhanden  
5.983 m<sup>2</sup> Waldersatz vorhanden

- Bebauungsplan Nr. 19 "Poststraße, Sustrum-Moor"  
9.170 WE  
4.585 m<sup>2</sup> Waldersatz
- Bebauungsplan Nr. 37 "Gewerbegebiet Neusustrum-Erweiterung"  
2.796 WE  
1.398 m<sup>2</sup> Waldersatz

**Werteinheiten vollständig verbraucht**  
**Waldersatz vollständig verbraucht**



Maßstab: 1 : 5.000

Lagebezug: ETRS89 UTM32N

#### Legende



Waldersatz Lat-141  
Gemeinde Niederlangen, Gemarkung  
Niederlangen, Flur 1, Flurstück 17/2  
amtliche Fläche gesamt 5.983 m<sup>2</sup>

Gemeinde Niederlangen

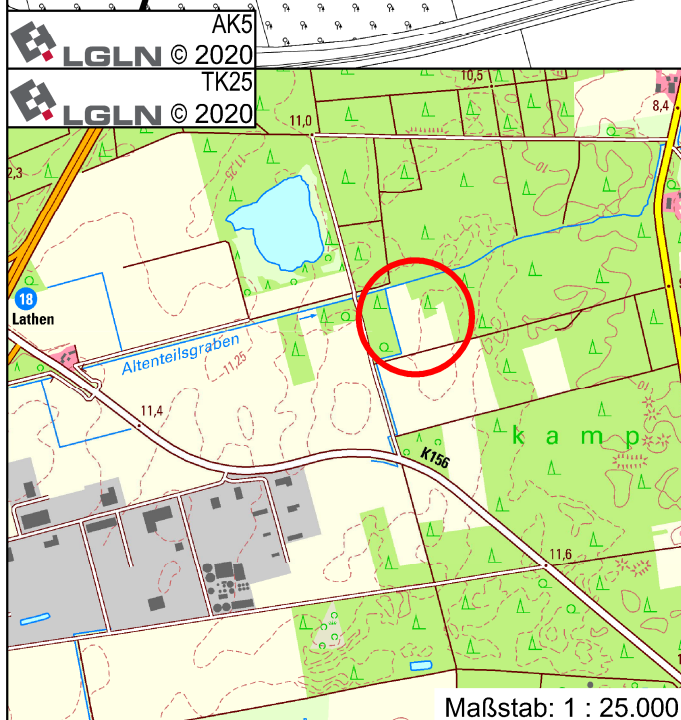
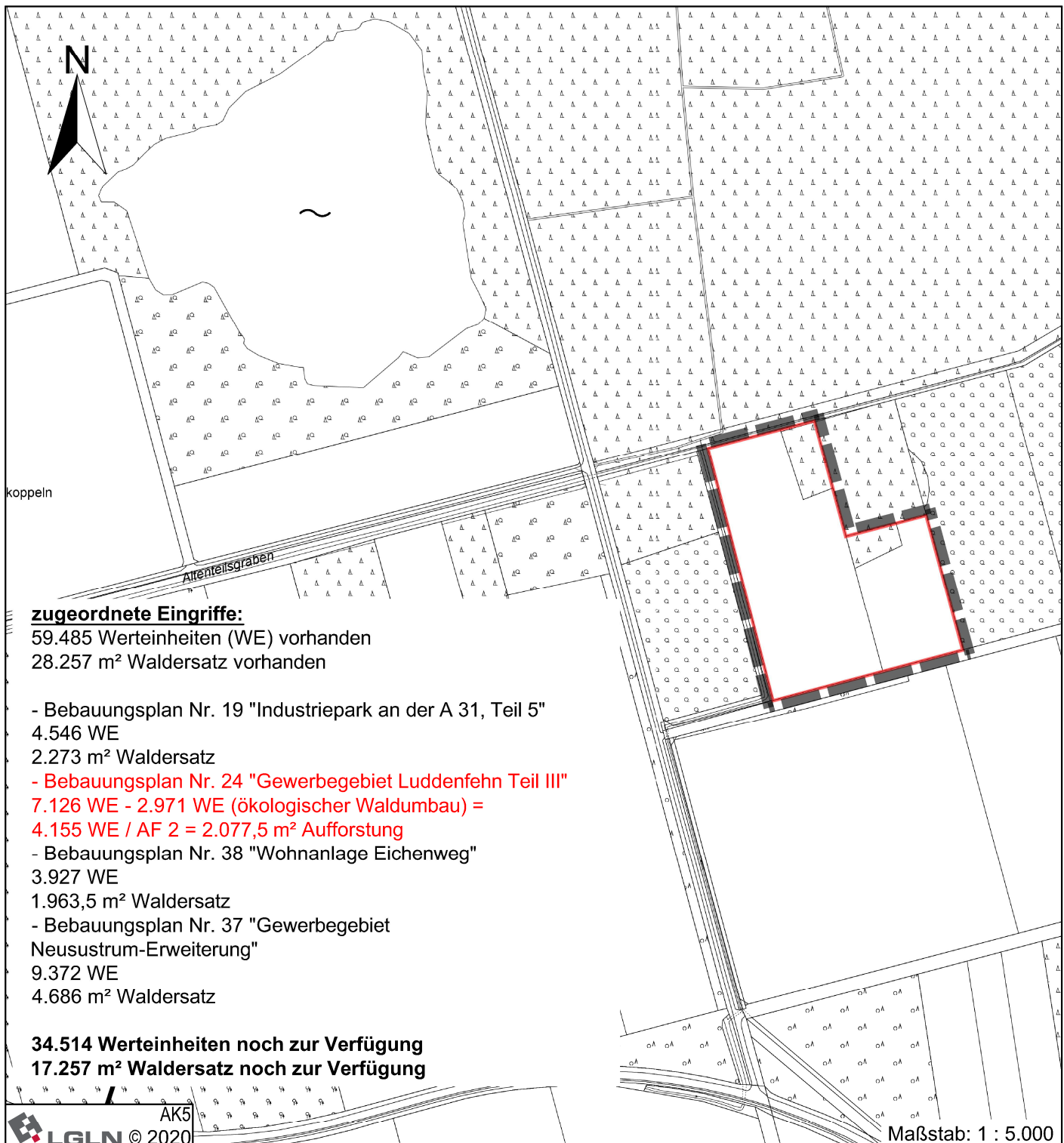


Bebauungsplan Nr. 37  
"Gewerbegebiet Neusustrum-Erweiterung"

Datum: 07.09.2023

Anlage 1

Maßstab: 1 : 25.000



### Legende



Waldersatz Lat-032  
 Gemeinde Niederlangen, Gemarkung  
 Niederlangen, Flur 6, Flurstücke 15/3 (amtliche  
 Fläche 22.325 m²) und 16/2  
 amtliche Fläche 8.903 m²), insgesamt 31.228 m²

Gemeinde Niederlangen



Bebauungsplan Nr. 37  
 "Gewerbegebiet Neusustrum-Erweiterung"

Datum: 07.09.2023

Anlage 2

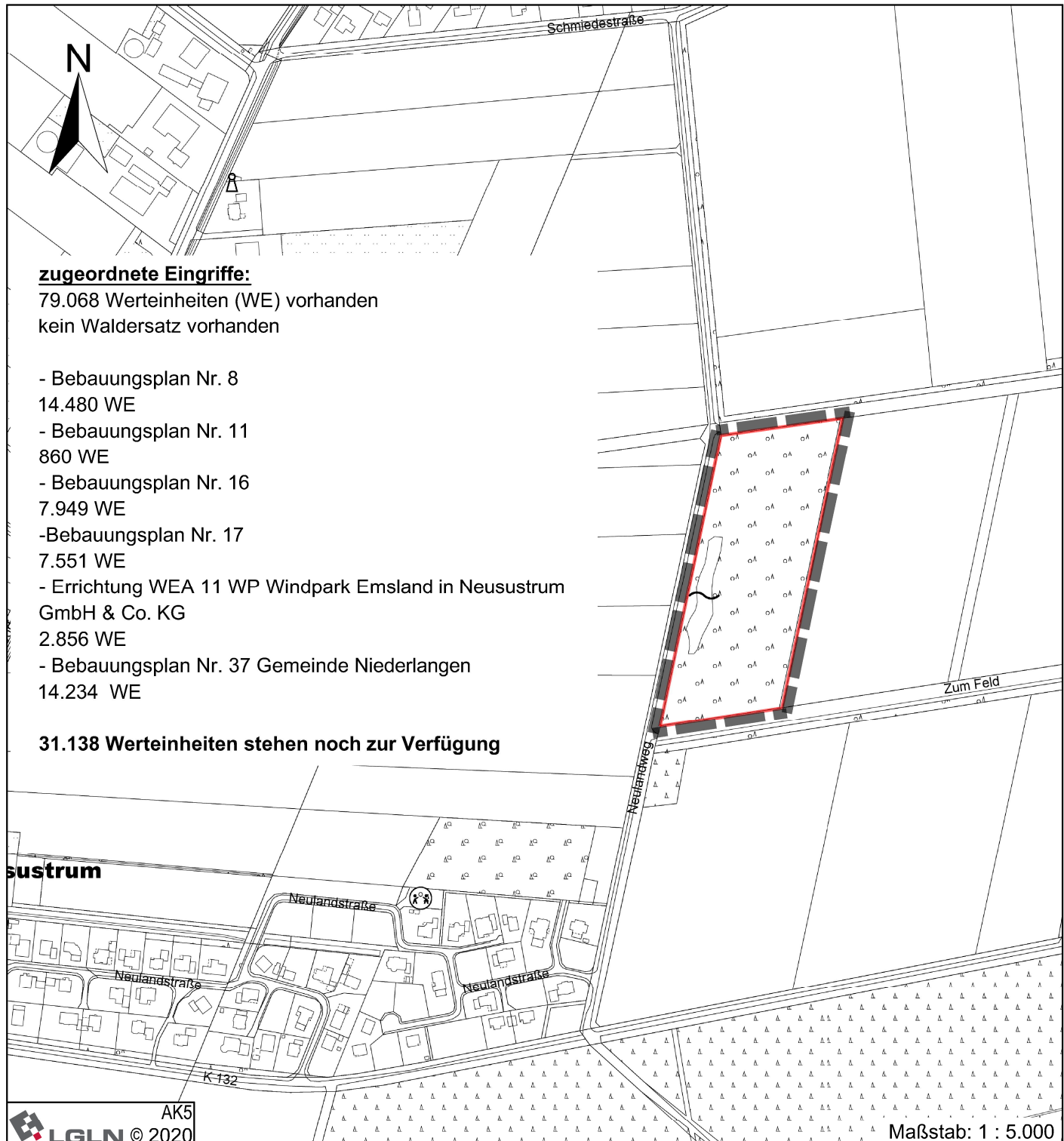


### zugeordnete Eingriffe:

79.068 Werteinheiten (WE) vorhanden  
kein Waldersatz vorhanden

- Bebauungsplan Nr. 8  
14.480 WE
- Bebauungsplan Nr. 11  
860 WE
- Bebauungsplan Nr. 16  
7.949 WE
- Bebauungsplan Nr. 17  
7.551 WE
- Errichtung WEA 11 WP Windpark Emsland in Neusustrum  
GmbH & Co. KG  
2.856 WE
- Bebauungsplan Nr. 37 Gemeinde Niederlangen  
14.234 WE

**31.138 Werteinheiten stehen noch zur Verfügung**



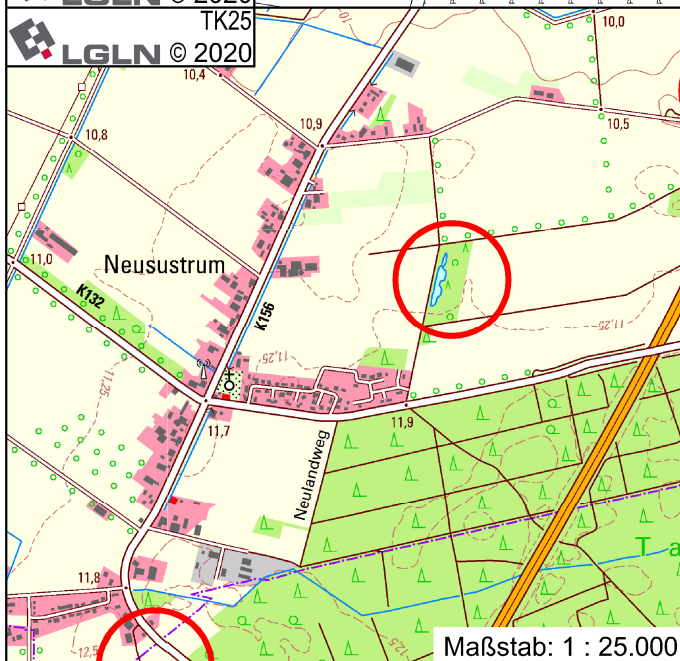
Maßstab: 1 : 5.000

Lagebezug: ETRS89 UTM32N

### Legende



Kompensation Lat-140  
Gemeinde Sustrum, Gemarkung Sustrum, Flur 31,  
Flurstück 12/4 amtliche Fläche gesamt 26.356 m<sup>2</sup>



Maßstab: 1 : 25.000

Gemeinde Niederlangen



Bebauungsplan Nr. 37  
"Gewerbegebiet Neusustrum-Erweiterung"

Datum: 07.09.2023

Anlage 3