



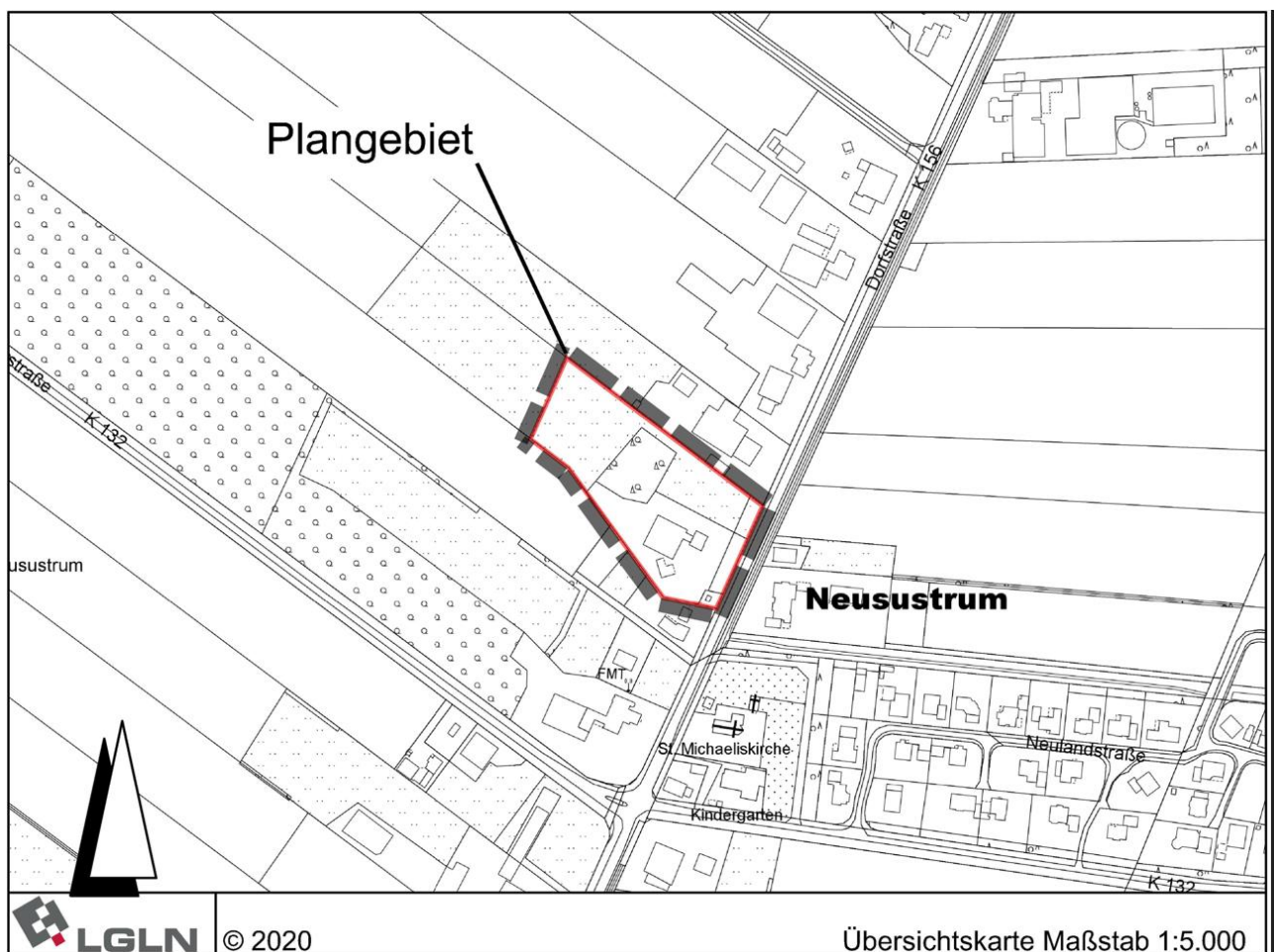
ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

46. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Lathen -Dorfmitte V – Am Busbahnhof Neusustrum-

hier: I. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
II. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Samtgemeindeausschuss hat in seiner Sitzung am 12.10.2022 die Aufstellung der 46. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Lathen -Dorfmitte V - Am Busbahnhof Neusustrum- gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Der Geltungsbereich dieser Flächennutzungsplanänderung ist im nachstehenden Kartenausschnitt gekennzeichnet.



Mit der 46. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Lathen werden im Ortsteil Neusustrum der Gemeinde Sustrum eine neue Fläche für den Bau eines Kindergartens sowie daran anschließend ein neues Baugebiet dargestellt.

Der Aufstellungsbeschluss zur 46. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

Des Weiteren ist die Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgt im Rahmen einer öffentlichen Auslegung in der Zeit vom

14.06.2023 bis einschließlich 17.07.2023

im Rathaus der Samtgemeinde Lathen, Flur im I. Obergeschoss, Fachbereich Planen und Bauen, Erna-de-Vries-Platz 7, 49762 Lathen, während der Dienstzeiten (Mo.-Do. 08.30 Uhr-12.00 Uhr; 14.30 Uhr-16.00 Uhr, Fr. 08.30 Uhr-12.00 Uhr und nach Vereinbarung).

In diesem Zeitraum können die Vorentwurfsplanunterlagen auch auf der Homepage der Samtgemeinde Lathen unter **bauleitplanung.sg-lathen.de** eingesehen werden.

Während der frühzeitigen Unterrichtung besteht allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung sowie zur Abgabe von Stellungnahmen.

Lathen, den 06.06.2023

Im Auftrag



- Markus Robin -