



ausgehängt am: 04.05.2023
abgenommen am: _____

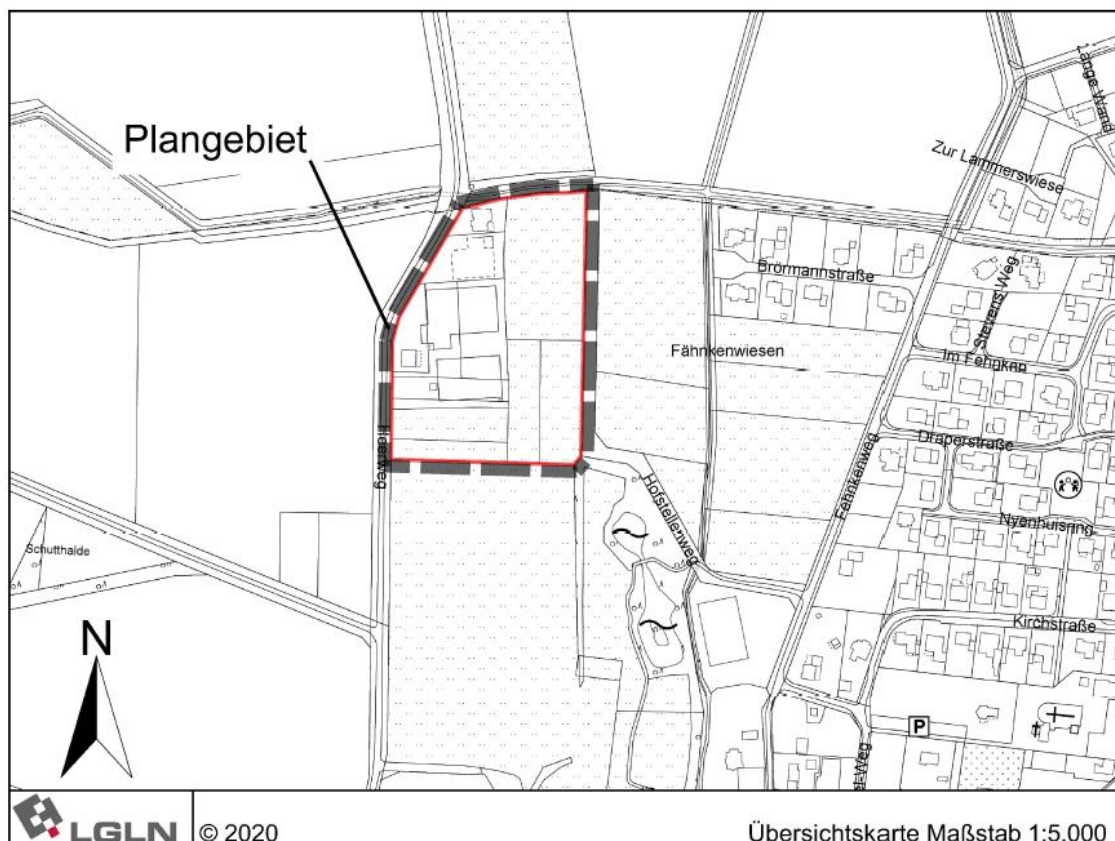
ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan Nr. 18 „Reiterhof Gerdes Oberlangen“ nebst örtlichen Bauvorschriften

Der Rat der Gemeinde Oberlangen hat in seiner Sitzung am 28.02.2023 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Reiterhof Gerdes Oberlangen“ beschlossen.

Mit diesem Bebauungsplan beabsichtigt die Gemeinde Oberlangen die in Kraft befindlichen Bebauungspläne in einem Gesamtbebauungsplan inklusive Erweiterungsmöglichkeiten im Bebauungsplan Nr. 18 „Reiterhof Gerdes Oberlangen“ nebst örtlichen Bauvorschriften zusammenzufassen.

Der Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes ist im nachstehenden Kartenausschnitt umrandet dargestellt.



Der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 18 „Reiterhof Gerdes Oberlangen“ wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

Des Weiteren ist die Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgt im Rahmen einer öffentlichen Auslegung in der Zeit vom

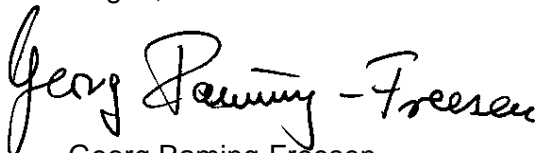
12.05.2023 bis einschließlich 15.06.2023

im Gemeindebüro der Gemeinde Oberlangen, Marienstraße 14, 49779 Oberlangen, und im Rathaus der Samtgemeinde Lathen, Zimmer-Nr. O.17, Erna-de-Vries-Platz 7, 49762 Lathen, während der Dienstzeiten (Mo.-Do. 08.30 Uhr – 12.00 Uhr, 14.30 Uhr – 16.00 Uhr, Fr. 08.30 Uhr – 12.00 Uhr und nach Vereinbarung).

In diesem Zeitraum können die Vorentwurfsunterlagen auch auf der Homepage der Samtgemeinde Lathen unter **bauleitplanung.sg-lathen.de** eingesehen werden.

Während der frühzeitigen Unterrichtung besteht allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung sowie zur Abgabe von Stellungnahmen.

Oberlangen, den 04.05.2023



- Georg Raming-Freesen -
(Bürgermeister)