



**Bekanntmachung**  
über die  
**Offenlegung der Ergebnisse der Bodenschätzung**

**Nachschätzung 2015 gemäß § 11 des Bodenschätzungsgesetzes**  
(Gesetz zur Schätzung des landwirtschaftlichen Kulturbodens vom 20. Dezember 2007, BGBl I S. 3176)

---

Die Ergebnisse der Nachschätzung in der

**Gemarkung Niederlangen (östlich der Sustrumer Straße/ Heerweg) in den Fluren 7 bis 10, 12, 13, 14, 28, 42 bis 49**

werden in der Zeit vom **09. März 2016** bis **08. April 2016** in den Diensträumen des Finanzamts während der allgemeinen Öffnungszeiten (bitte Sprechzeiten beachten) offen gelegt.

Der amtliche landwirtschaftliche Sachverständige, Herr Stroot, oder der Vermessungstechniker, Herr Triphaus, sind an folgenden Tagen zur Auskunftserteilung im Finanzamt anwesend:  
**Freitags von 8.00 Uhr- 12.00 Uhr oder nach tel. Absprache**

Offen gelegt werden die Ergebnisse der Nachschätzung, die in den Nachschätzungsurkarten und in den Schätzungsbüchern niedergelegt sind. Gegenstand der Offenlegung sind die in diesen Unterlagen nachgewiesenen Nutzungsarten gemäß § 2 des Bodenschätzungsgesetzes (BodSchätzG), die Beschreibung des Bodens nach Klassen (§ 5 BodSchätzG), die Wertzahlen (§ 4 BodSchätzG) und die Abgrenzungen der bodengeschätzten Flächen nach Klassenflächen, Klassenabschnitten und Sonderflächen (§ 5 BodSchätzG). Die offen gelegten Ergebnisse der Nachschätzung werden den Eigentümern und Nutzungsberechtigten der Grundstücke nicht besonders bekannt gegeben.

Gegen die Ergebnisse der Nachschätzung ist für die Eigentümer der betreffenden Grundstücke als Rechtsbehelf der Einspruch nach den Vorschriften der Abgabenordnung gegeben. Der Einspruch kann bis zum Ablauf des **09. April 2016** beim Finanzamt schriftlich eingereicht oder zur Niederschrift erklärt werden.

Mit dem Ablauf der Einspruchsfrist werden die offen gelegten Ergebnisse der Nachschätzung unanfechtbar, soweit nicht Einspruch eingelegt worden ist.

**Papenburg, den 25. Februar 2016**

Der Vorsteher des Finanzamts

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Stroot'.