

**Kompensationsüberschuss 346.377 Werteinheiten (WE)  
abzüglich**

**zugeordneter Eingriffe:**

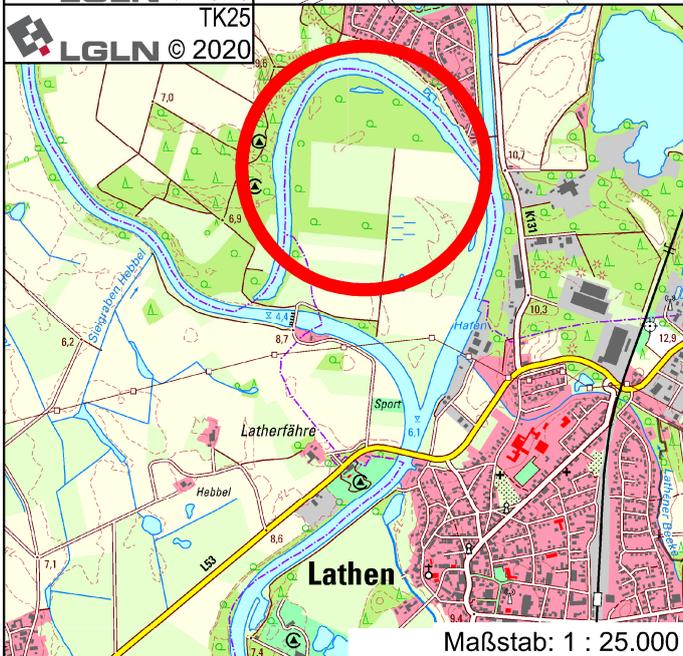
- diverse Bebauungspläne
  - Bebauungsplan Nr. 19 "Industriepark an der A31 Teil 2"
1. Änderung 26.408 WE

**46.915 Werteinheiten noch vorhanden**



Maßstab: 1 : 7.500

Lagebezug: ETRS89 UTM32N



Maßstab: 1 : 25.000

**Gemeinde Niederlangen**

Bebauungsplan Nr. 19  
"Industriepark an der A31 Teil 2" 1. Änderung  
vereinfachtes Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)



Kompensationsfläche  
Gemeinde Lathen, Gemarkung Lathen,  
Flur 1, Flurstücke diverse, insgesamte amtliche Fläche 175.633 m<sup>2</sup>

Datum: 26.01.2023

Anlage