



Ersatzflächenkataster Renkenberge

Stand 01.03.2013

Renkenberge Stand 01.03.2013

Eingriff	Externer Ausgleich							
Bebauungsplan	Gemarkung	Flur	Flurstück		Bezeichnung	Eigentümer	Übersch	Folie Nr.
Nr. 7 Entlang der K 168, Teil II Nr. 9 Melstrup Siedlung Kiewitt I	Renkenberge	9	54	Lat-058		Gemeinde	25.240 WE	4
Nr. 8 Mischgebiet Herzogstraße	Lathen	1	versch	Lat-030	Lathener Feld	Gem. Lathen	s.ges.Tab	10+19
Nr. 10 Wittbergsfeld II	Steinbild	17	30/1	Lat-059			481 WE	13

Externer Ausgleich						Eingriff		
Gemarkung	Flur	Flurst		Bezeichnung	Eigentümer	Bebauungsplan	Übersch	Folie Nr.
Renkenberge	9	54	Lat-058		Gemeinde	Nr. 7 Entlang der K 168, Teil II Nr. 9 Melstrup Siedlung Kiewitt I	25.240 WE	4
Lathen			Lat-030	Lathener Feld	Gem. Lathen	Nr. 8 Mischgebiet Herzogstraße		19
Steinbild	17	30/1	Lat-059			Nr. 10 Wittbergsfeld II	481 WE	13

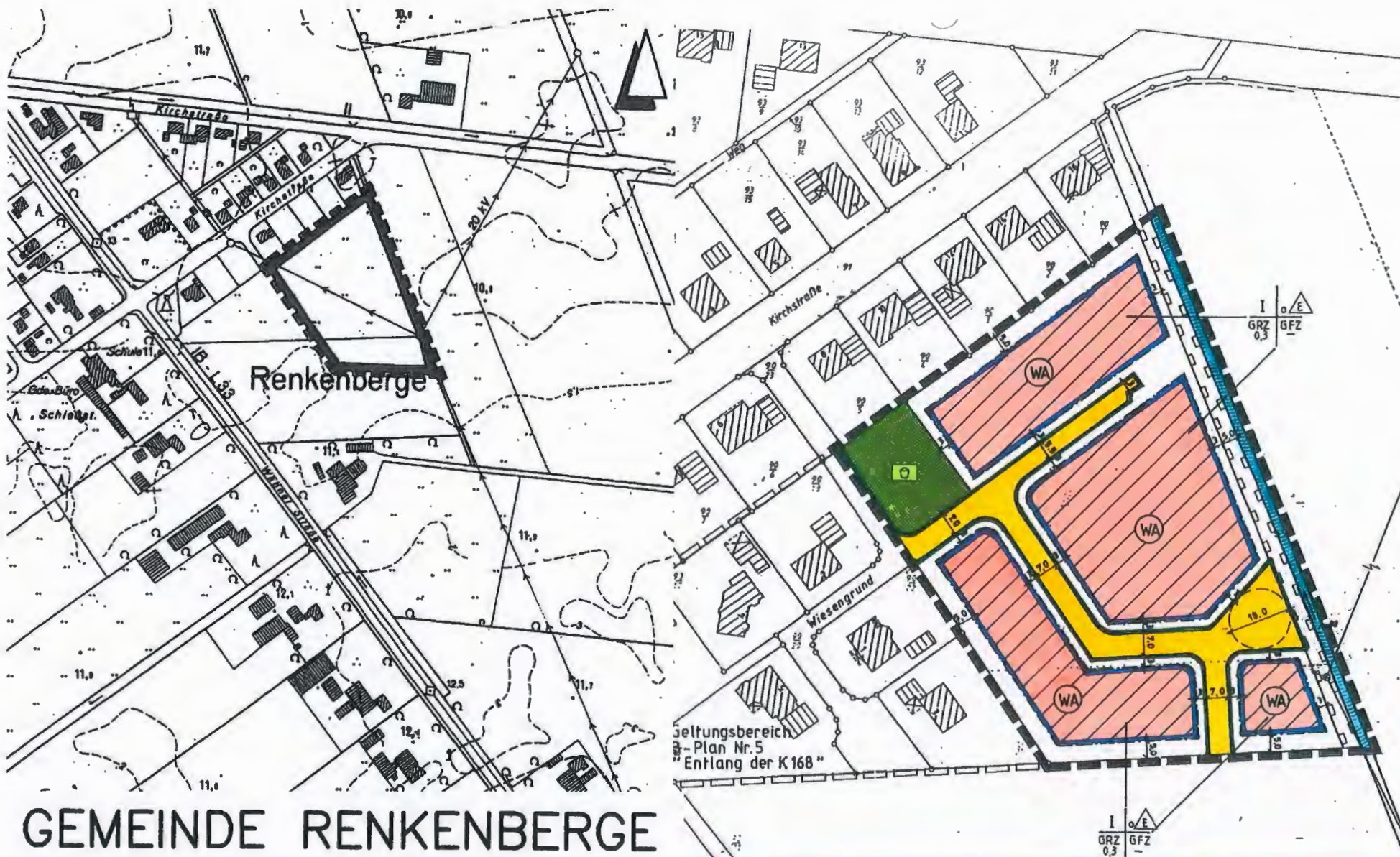
	Ersatzmaßnahme noch nicht durchgeführt
--	--

25.240 WE	Überschuss für Gemeinde verfügbar
-----------	-----------------------------------



B-Plan Nr. 7 Entlang der K 168, Teil II							7.149 WE Defizit	
B-Plan Nr. 9 Melstrup Siedlung Kiewitt I							1.688 WE Defizit	
gesamt							8.837 WE Defizit	
Lat-058	Ersatzfläche Flur I Flurst		Eigentümer	Größe m²	WE Aufwert	WE verbucht	WE Übersch.	Externe Ausgleichsmaßnahmen
	9	54	Gemeinde	11.359	34.077	8.837	25.240	Eichenmischwald

25.240 WE	Überschuss für Gemeinde verfügbar
-----------	-----------------------------------



GEMEINDE RENKENBERGE

BEBAUUNGSPLAN NR. 7

"Entlang der K 168, Teil II"

27.03.2013

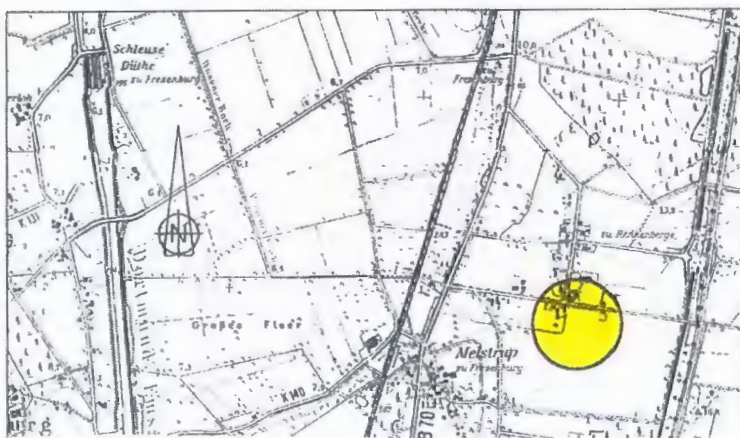
B-Plan Nr. 7 Entlang der K 168, Teil II	7.149 WE Defizit
Ersatzmaßnahmen s. Lat-58	7.149 WE anteilig

Gemeinde Renkenberge

Samtgemeinde Lathen - Landkreis Emsland

Bebauungsplan Nr. 9 "Melstrup-Siedlung/Kiewitt I"

mit örtlichen Bauvorschriften



Diese Ausfertigung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Melstrup-Siedlung/Kiewitt I“ der Gemeinde Renkenberge stimmt mit der Urschrift überein.

Lathen, den 14.02.2003

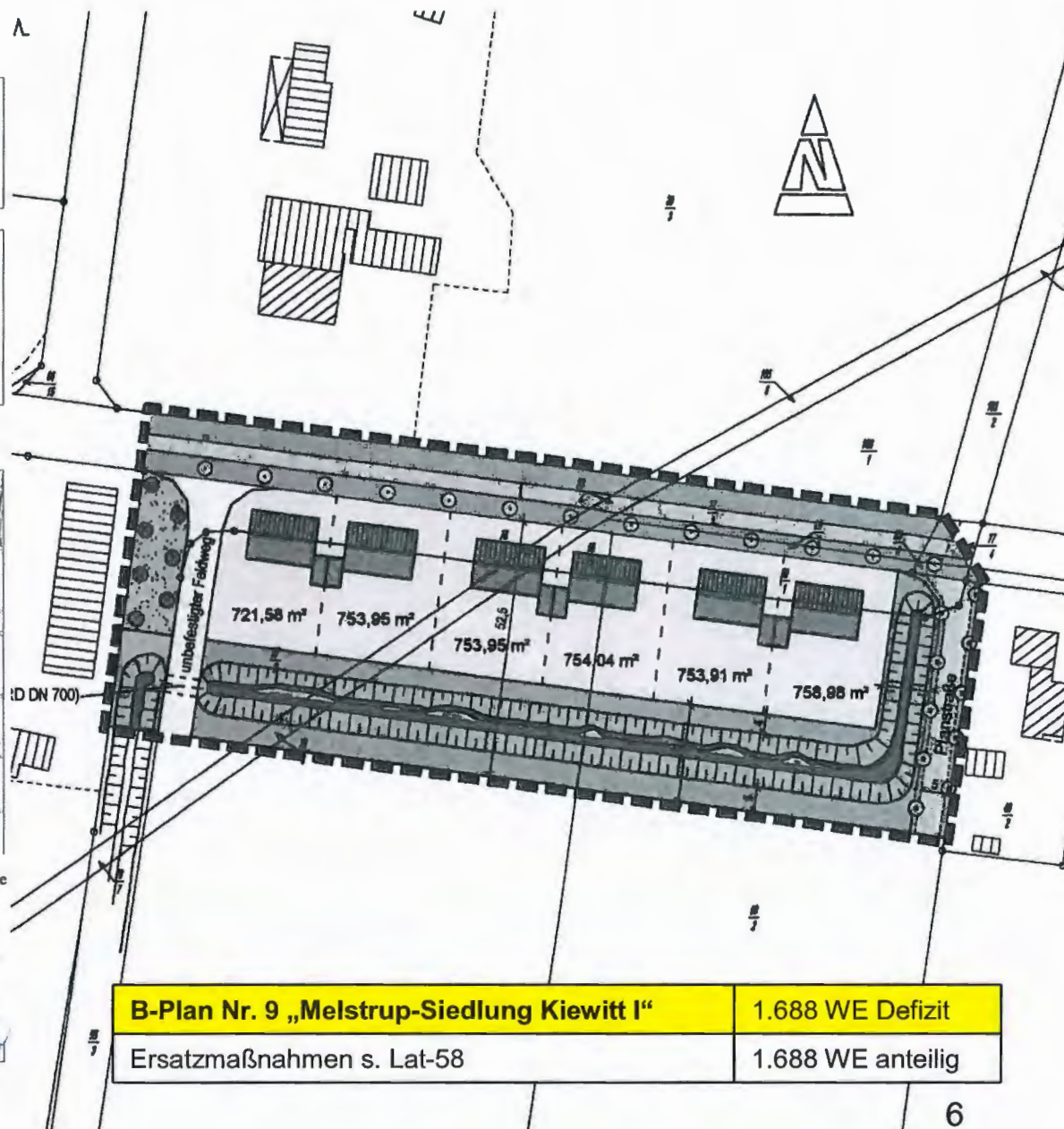


Samtgemeinde Lathen
Der Samtgemeindedirektor
Im Auftrage

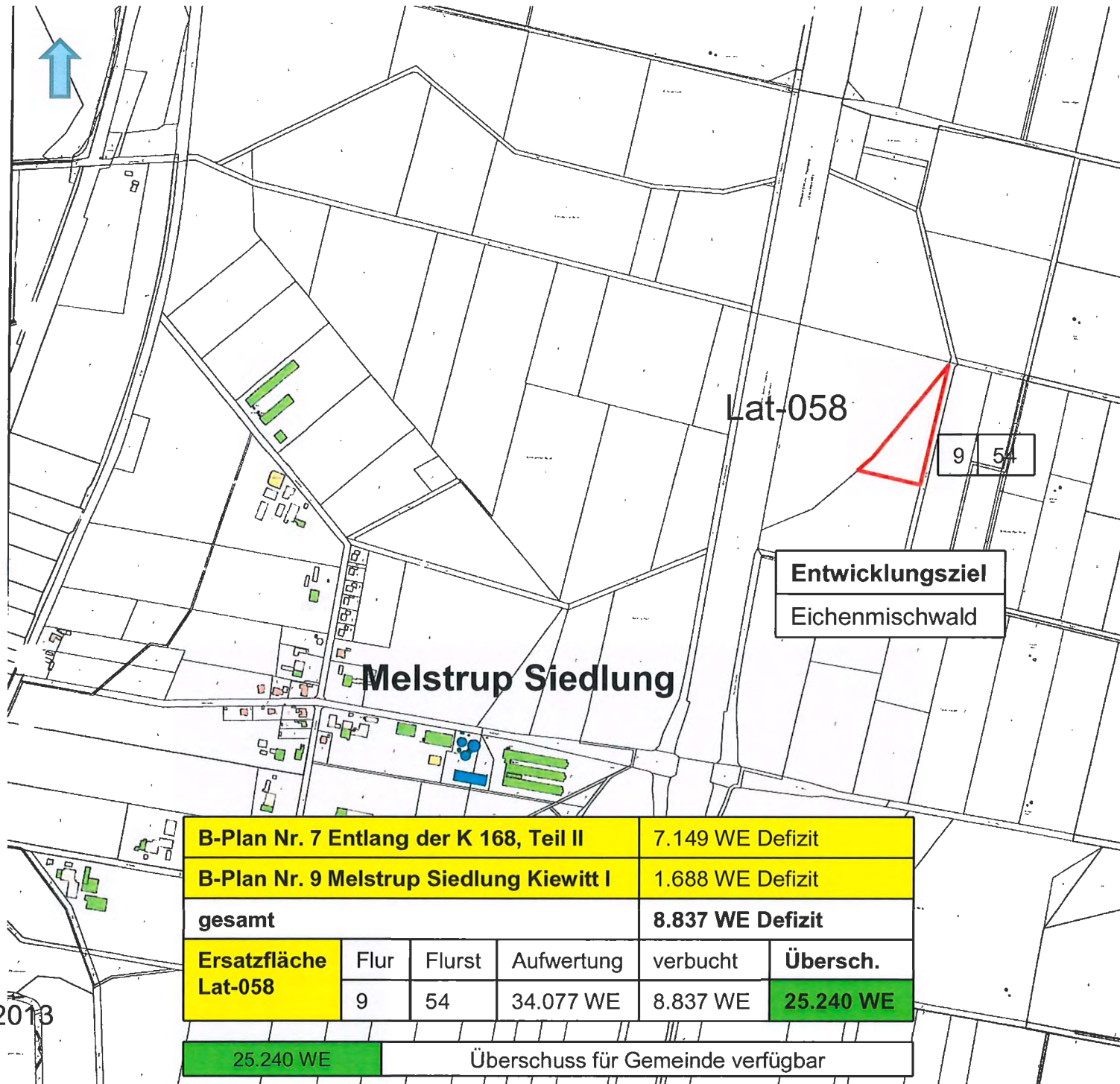
[Handwritten signature]

Zusammenschnitt aus TK 1:25 000 Blatt 3009 Dörden, 3010 Widoonen, 3109 Lathen, 3110 Wahn

27.03.2013

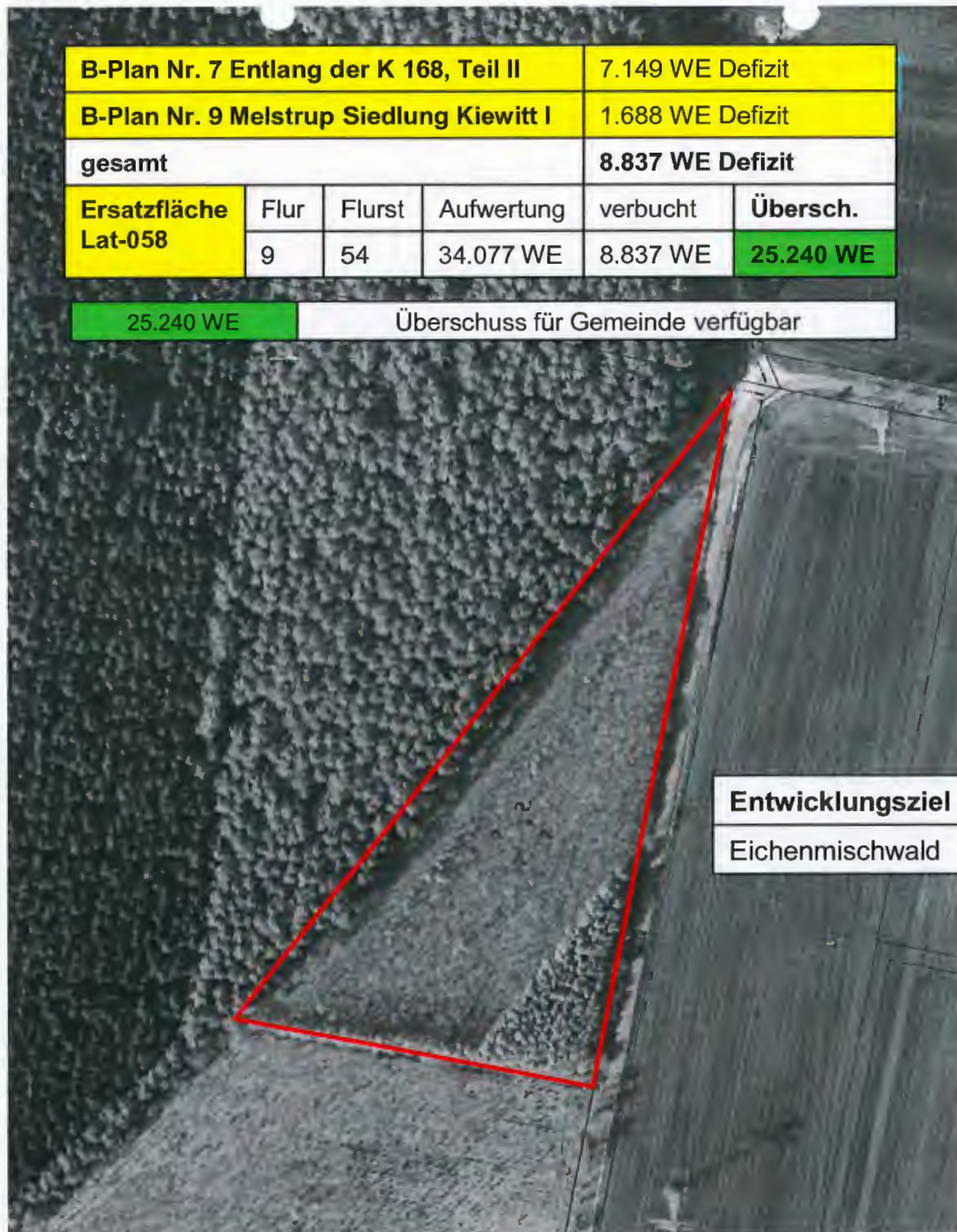


B-Plan Nr. 9 „Melstrup-Siedlung Kiewitt I“	1.688 WE Defizit
Ersatzmaßnahmen s. Lat-58	1.688 WE anteilig



27.03.2013

B-Plan Nr. 7 Entlang der K 168, Teil II				7.149 WE Defizit	
B-Plan Nr. 9 Melstrup Siedlung Kiewitt I				1.688 WE Defizit	
gesamt				8.837 WE Defizit	
Ersatzfläche Lat-058	Flur	Flurst	Aufwertung	verbucht	Übersch.
	9	54	34.077 WE	8.837 WE	25.240 WE
25.240 WE		Überschuss für Gemeinde verfügbar			



27.03.2013

Lat-058

Entwicklungsziel

Eichenmischwald

Ersatzfläche Lat-058

34.077 WE

B-Plan Nr. 7 Entlang der K 168, Teil II

7.149 WE Defizit

B-Plan Nr. 9 Melstrup Siedlung Kiewitt I

1.688 WE Defizit

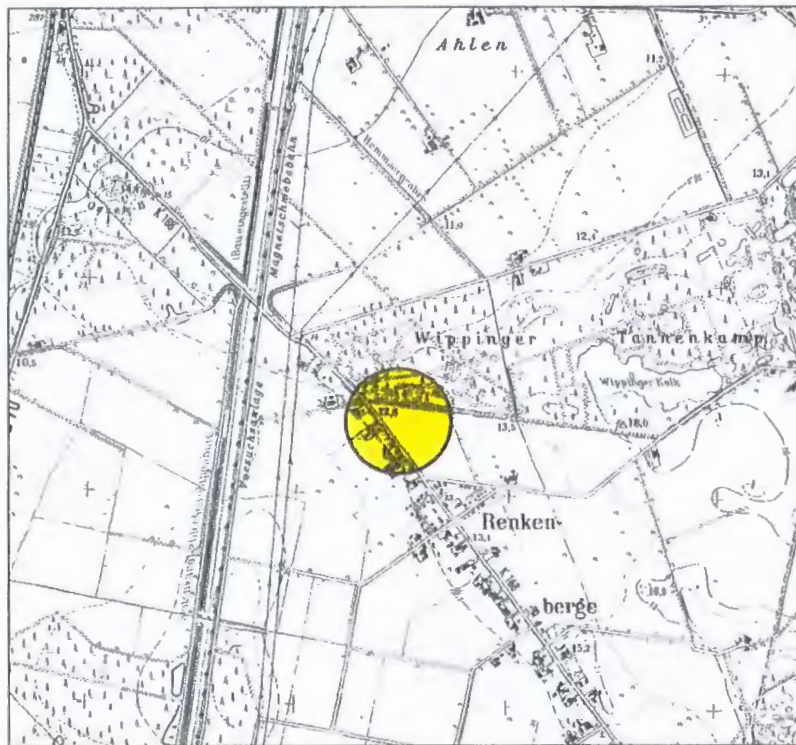
B-Plan Nr. 23 "Melstrup" Teil I			Fresenburg		4.155 WE Defizit
B-plan Nr. 24 Gewerbe-u.Industriegebiet Fresenburg/Lathen Teil II			Fresenburg		25.836 WE Defizit (anteilig)
B-plan Nr. 24 Gewerbe-u.Industriegebiet Fresenburg/Lathen Teil II			Lathen	(BP Fresenburg)	25.836 WE Defizit (anteilig)
B-Plan Nr. 26d „Änderung Gewerbe- und Industriegebiet Hafen Lathen“			Lathen		5.948 WE Defizit
B-Plan Nr. 26e „Erweiterung Gewerbe- und Industriegebiet Hafen Lathen“			Lathen		3.450 WE Defizit
Nr. 51 Teil I Südlich Dünefehn/östlich der B 70			Lathen		6.300 WE Defizit
Nr. 52 Teil II Südlich Dünefehn/östlich der B 70			Lathen		18.200 WE Defizit
Nr. 53 Beim Seitenkanal Dünefehn (Ges. Defizit 43.195 WE)			Lathen		5.257 WE Defizit (anteilig)
Nr. 54 Südlich Dünefehn/östlich der B 70, Teil III			Lathen		17.800 WE Defizit
Nr. 55 Südlich Dünefehn/östlich B 70, Teil IV			Lathen		4.631 WE Defizit
Nr. 58 Energiepark Lathen			Lathen		3.128 WE Defizit
Nr. 59 Südlich Dünefehn/östlich der B 70, Teil V			Lathen		4.954 WE Defizit
Nr. 60 Südlich Dünefehn/östlich der B 70, Teil VI			Lathen		8.083 WE Defizit
B-Plan Nr. 20 "Niederlangen Siedlung Süd,, Niederlangen			(Ausgleich auf Flächen der NLG 11.900 WE)		
B-Plan Nr. 23 "Am Vogelpohl" Teil III Niederlangen			(Ausgleich auf Flächen der NLG 15.848 WE)		
B-Plan Nr. 24 "Luddenfehn" Teil III (Ges. Defizit 37.105 WE)			Niederlangen		15.625 WE Defizit (anteilig)
B-Plan Nr. 5/II "Erw. Gerbegebiet Willesch,, (Ges. Defizit 24.416 WE)			Oberlangen		7.717 WE Defizit (anteilig)
B-Plan Nr. 7 II "Erweiterung Reiterhof,,			Oberlangen		1.402 WE Defizit
B-Plan Nr. 8 "Mischgebiet Herzogstraße,,			Renkenberge		10.335 WE Defizit
B-Plan Nr. 17 "Industriepark an der A 31" Teil III, 1. Änd. (§13)			SG Lathen	(BP Niederlangen)	9.431 WE Defizit
B-Plan Nr. 19 "Industriepark an der A 31" Teil V (Ges. Defizit 73.973 WE)			SG Lathen	(BP Niederlangen)	25.858 WE Defizit (anteilig)
B-Plan Nr. 21 "Industriepark A 31 Teil VI" 1. Änderung			SG Lathen	(BP Niederlangen)	6.912 WE Defizit
B-Plan Nr. 27 "Erweiterung Industriepark an der A 31"			SG Lathen	(BP Niederlangen)	90.049 WE Defizit
Hermann Lögermann 400 WE, Norbert Klaas 400 WE, Windmessmast Fa. BVT, Sustrum 10.800 WE					10.800 WE Defizit
Ausgleich nur auf Flächen der SG Lathen für					387.824 WE Defizit
Ersatzfläche (Flur / Flurst)		Größe m²	WE Aufw	WE verbucht	WE Übersch
versch	versch	235.302	512.900	311.707	201.193
Flächenpool Lathener Feld		Weitere Informationen siehe „Flächenpool Lathener Feld“ (ab Folie 58)			

Gemeinde Renkenberge

Samtgemeinde Lathen - Landkreis Emsland

Bebauungsplan Nr. 8

"Mischgebiet Herzogstraße"



TK 1:25.000 Blatt 3109 Lathen



B-Plan Nr. 8 Mischgebiet Herzogstraße

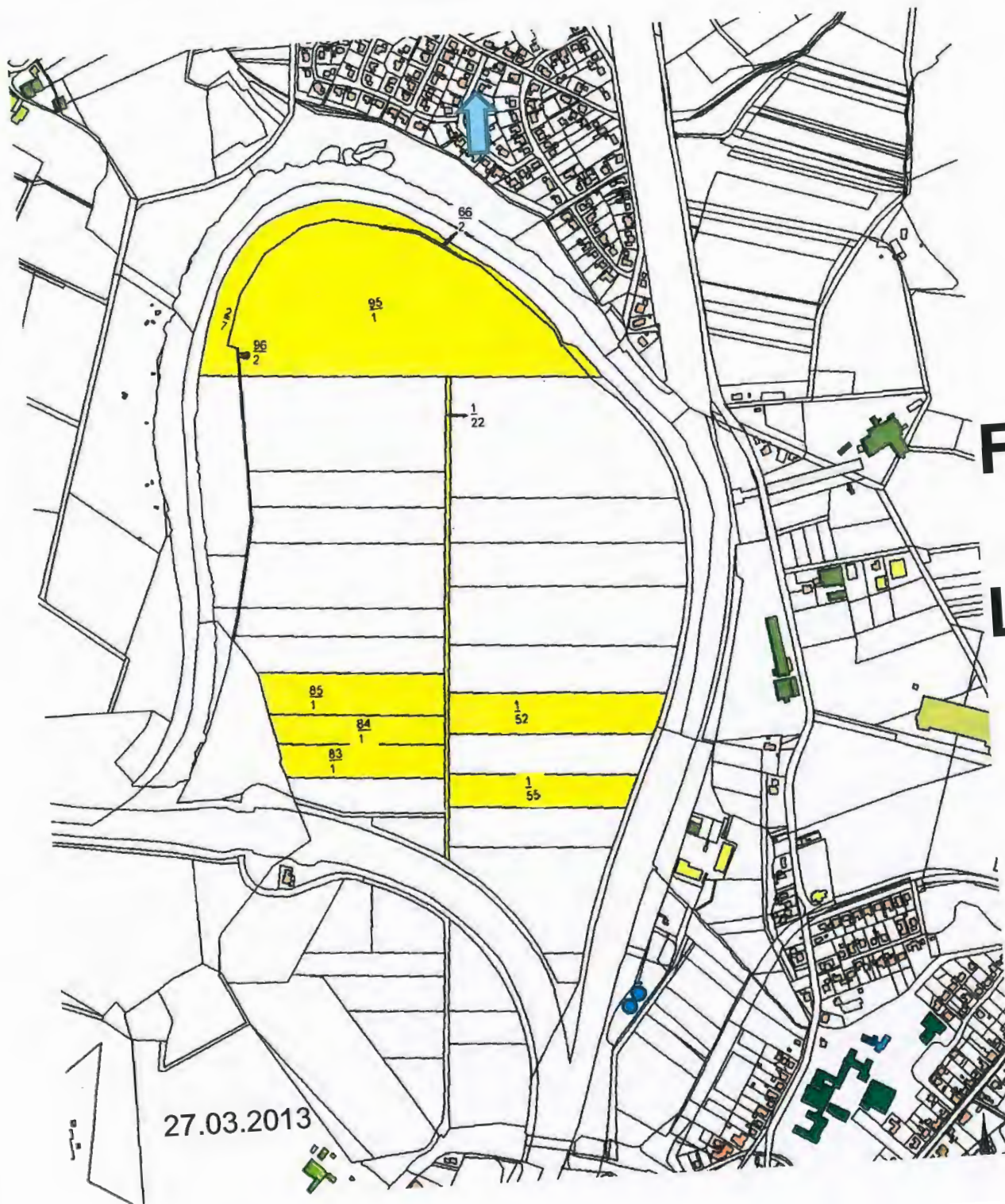
10.335 WE Defizit

Ersatzmaßnahmen s. F-Pool Lathener Feld

10.335 WE anteilig

27.03.2013

11



Lat-030

Flächenpool

Lathener Feld

B-Plan Nr. 10 „Wittbergsfeld“							4.319 WE Defizit	
Lat-059	Ersatzfläche Flur Flurst		Eigentümer	Größe m²	WE Aufwert	WE verbucht	WE Übersch.	Externe Ausgleichsmaßnahmen
	17	30/1		4.800	4.800	4.319	481	Baumreihe, Laubbäume
	Gemark. Steinbild							

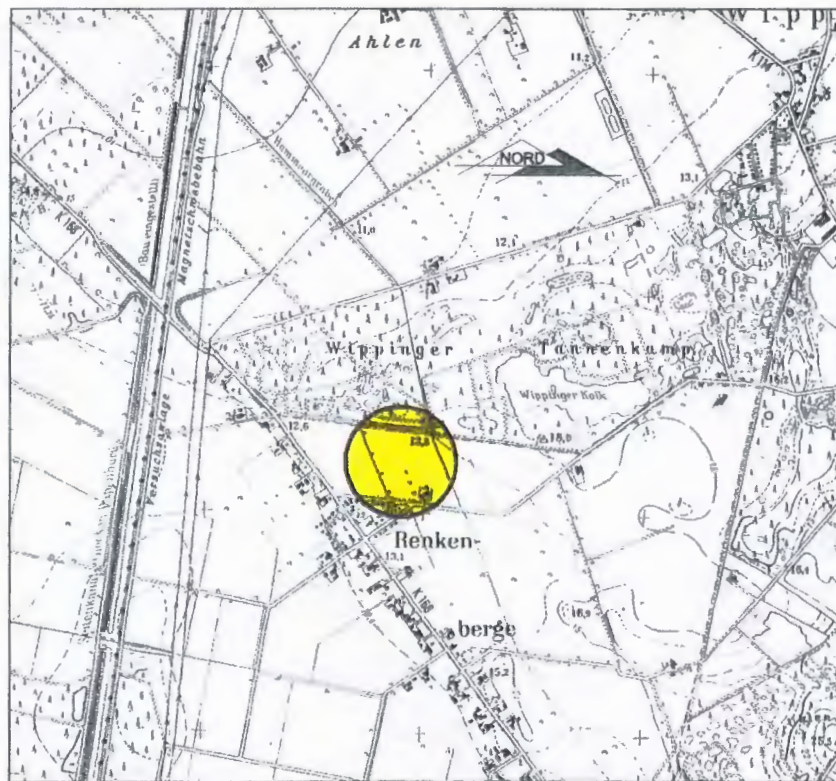
 Ersatzmaßnahme noch nicht durchgeführt

Gemeinde Renkenberge

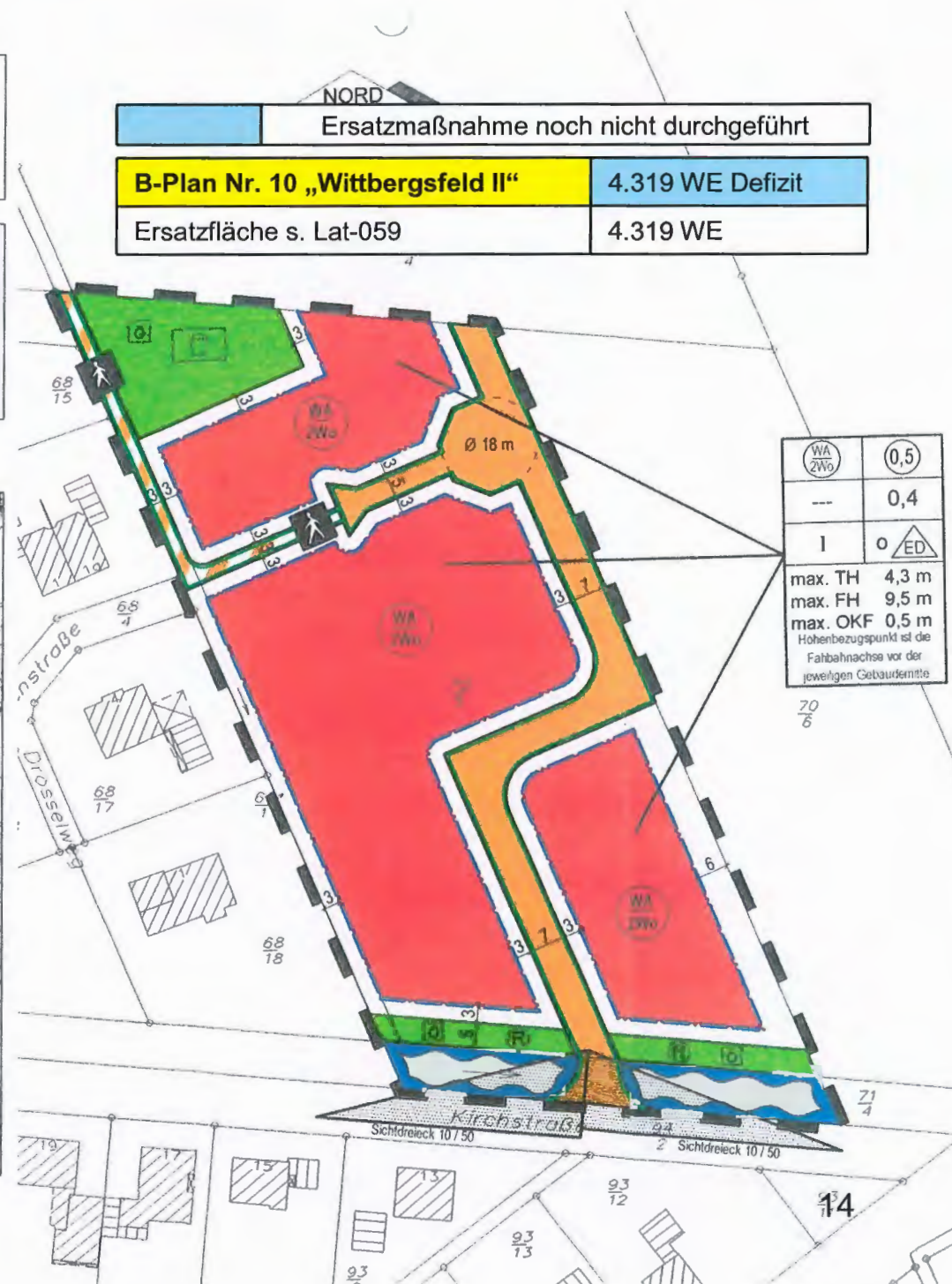
Samtgemeinde Lathen - Landkreis Emsland

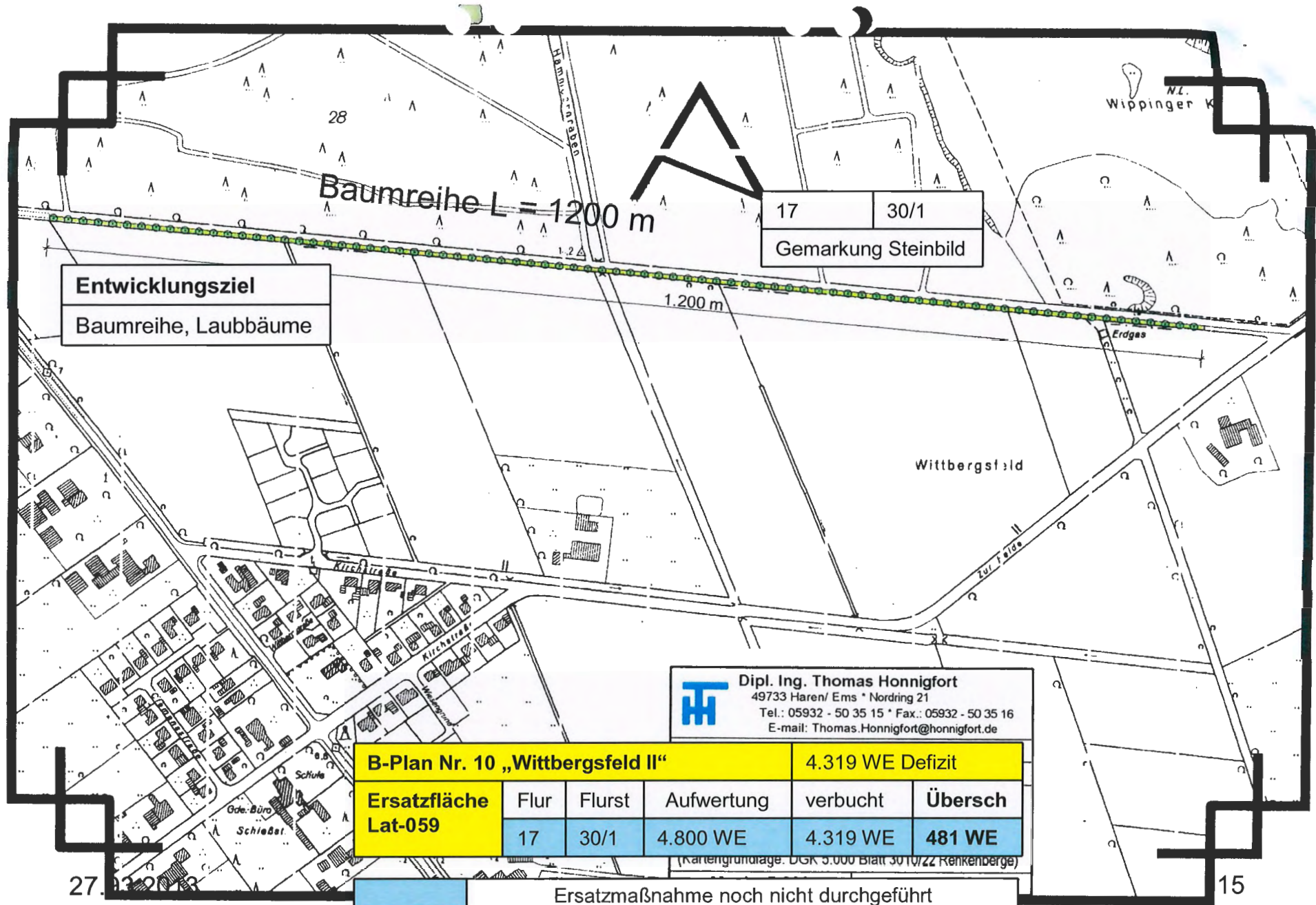
Bebauungsplan Nr. 10

"Wittbergfeld II"

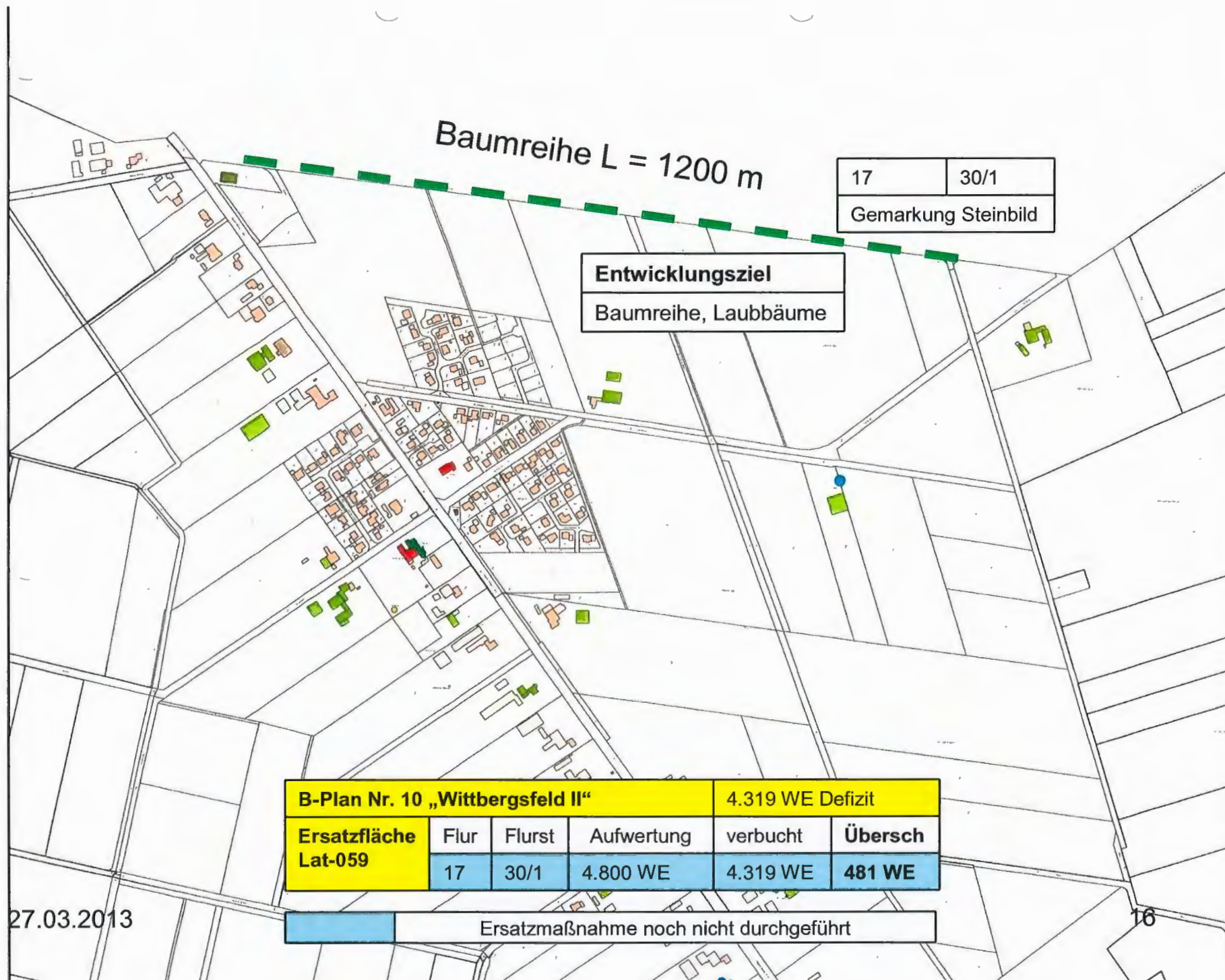


27.03.2013





Dipl. Ing. Thomas Honnigfort
 49733 Haren/ Ems * Nordring 21
 Tel.: 05932 - 50 35 15 * Fax.: 05932 - 50 35 16
 E-mail: Thomas.Honnigfort@honnigfort.de



Baumreihe L = 1200 m

17	30/1
Gemarkung Steinbild	

Entwicklungsziel
Baumreihe, Laubbäume

B-Plan Nr. 10 „Wittbergsfeld II“				4.319 WE Defizit	
Ersatzfläche Lat-059	Flur	Flurst	Aufwertung	verbucht	Übersch
	17	30/1	4.800 WE	4.319 WE	481 WE

27.03.2013

Ersatzmaßnahme noch nicht durchgeführt





Entwicklungsziel

Baumreihe, Laubbäume

Baumreihe L = 1200 m
nicht vorhanden

Ersatzfläche Lat-059 für

4.800 WE

B-Plan Nr. 10 „Wittbergsfeld II“

4.319 WE Defizit

Ersatzmaßnahme noch nicht durchgeführt